



## Rammeavtale med Norbeck Rør AS

Hei!

Hvis dere ikke har en slik avtale, eller vurderer å skifte ut leverandør kan vi tilby følgende.  
Se under.

### Rammeavtalen varer 1 år av gangen før fornyelse.

Hører fra dere hvis dette kunne være av interesse for deres sameie/borettslag.  
Ett signert eksemplar kan da returneres oss på mail.

Som en del av vår produktportefølje tilbyr vi fordelaktige rammeavtaler innen VVS til sameier og borettslag. Rammeavtalen kan tilpasses Deres behov og ønsker. En rammeavtale med Norbeck Rør AS gir følgende fordeler:

- Rabatterte priser på rørlegger og VVS materiell.
- Prioritering av oppdrag og raskt fremmøte/responstider.
- Egen serviceavtale kan avtales på bestemte oppgaver mellom partene.
- En fast solid samarbeidspartner som kjenner VVS anlegget og rutinene i bygningen.

### 15% rabatt pr.t og ordinære rørdeler.

### 10% rabatt på kategorien utstyr.

Norbeck Rør kan tilby:

- Årlig/periodisk ettersyn ventiler, røranlegg teknisk, fellesanlegg o.l herunder serviceavtale.
- Fastpris på standard serviceoppdrag som f.eks bytte av beredere, montering Waterguard, skifte blandebatterier o.l. Ta kontakt for info.
- Dag, helg og kveldsutrykning med rabatterte priser.
- Rådgivning innenfor VVS. Faktureres for hver påbegynte halvtime.
- Støtte og bistand vedr. prosjektering og planlegging av rørservice, rehabilitering av bad og kjøkken samt andre VVS- oppdrag. Faktureres for hver påbegynte halvtime.
- Rørleggervakt for installasjoner som berører sameiet/borettslaget.
- Vi er også behjelpelige med alle håndtverker faggrupper som f.eks elektriker, ventilasjon/blikkenslager, tømmer, maler/gulv/membran, flis/mur osv.. Ved engasjering av andre faggrupper gjelder egne takster.

Oppstår det uforutsette problemer i bygg, eller vvs anlegg i perioden prosjektet pågår som f.eks stoppekraner som ikke fungerer skikkelig, skjulte rør og koblinger, ustabil byggverk o.l, står byggherre ansvarlig for dette. Utbedringer som følge av dette blir å betrakte som ekstraoppdrag.

Andre forhold som uoversiktelige VA-anlegg er også tillegg om det skulle oppstå problemer med dette.

Vi tar forbehold mot åpenbare feil, eller mangler i vårt tilbud.

Vi garanterer et solid og håndverksmessig utført arbeid etter norsk standard.

FDV-dokumentasjon overleveres ved hvert endt oppdrag, og når oppdragene er fullt betalt.

### **BETALINGSBETINGELSER**

1/3 (40%) av totalsum faktureres ved oppstart.

2/3 (40%) av totalsum faktureres ved 50% utført arbeid, og/eller bestilt utstyr, deler o.l.

3/3 (20%) av totalsum faktureres ved ferdigbefaring og overlevering til kunde.

10 dager netto. (14 dager næring, sameie, foreninger etc)

- Ved prosjekter som varer kortere enn 5 dager vil det bli fakturert 1 gang for det som er utført og levert.

Prosjekter med varighet over 30 dager fra signering kontrakt/ oppstart vil bli index regulert iht Statistisk Sentralbyrås byggekostnadsindex for rørleggerarbeide Tabell 04534.

- Overholdes ikke betingelser vil all fremdrift og leveranse stanses på kort varsel.

- Avbestilles hele tjenesten underveis vil det bli gjort krav på hittil utførte tjenester, og dekningsbidrag på 10% av avtalt kontraktsum. Evt. kostnad på retur samt returgebyr av utstyr tilfaller kunden.

Det samme gjelder hvis det uten vesentlig mislighold fra vår side hvor tiltakshaver/ kunde går til anskaffelse av annen håndtverker/ entreprenør under kontraktperioden vil bli sett på som rent kontraktsbrudd.



## BETINGELSER

Avtalen er basert på at arbeidet utføres på ordinære ukedager i tidsrommet 07.00-16.00. Nødvendige arbeider utenom dette blir lagt til som overtid.

Standard timespris er 1 130,- pr. t inkl.mva hvis ikke annet er avtalt på forhånd.  
Servicebil/oppmøte pris er 825,- inkl.mva.  
Øvrige prissatser finner dere på våres hjemmeside [www.norbeckror.no](http://www.norbeckror.no).

Vi gjør oppmerksom på at alle våres kunder vil bli kredittsjekket.

Parkeringsoblat skal være skaffet til veie av kunde, og overlevert ved oppstart der dette er aktuelt.

I motsatt tilfelle vil parkeringskostnader påløpe.

Nøkler, og/eller tilgang til oppdragssted skal være skaffet til veie/ordnet av kunde innen oppdraget starter.

Det forutsettes at arbeidet kan utføres sammenhengende med en rasjonell fremdrift.

Tar forbehold om forsinkelser i.fbm leveringer fra forhandlere/ spesialbestillinger og varer som er restet fra leverandør.

Forhold som brutte avtaler, ikke besvarte telefoner o.l blir belastet med tillegg pr. time og driftsutgifter.

Er ikke oppdragsområdet ryddet tilstrekkelig slik at vi ikke får utført arbeidene uten å rydde unna blir det tillegg for dette.

Våre priser er basert på de senest noterte priser for materiell og arbeidslønn, og vi forbeholder oss retten til å justere prisene i løpet av anleggets leverings periode, dersom vi i samme periode mottar prisendringer på aktuelle produkter fra våre leverandører, og når våres satser for timespris reguleres.

Arbeider utenom den opprinnelige avtale som foran beskrevet blir å betrakte som ekstraoppdrag.

Står kunde selv for innkjøp av utstyr må vi informeres om dette snarest.

Skal vi stå for monteringen av dette utføres dette på timesbasis hvis ikke annet er avtalt på forhånd, og satsen for dette er 1 695,- inkl mva pr. t.

Vi kan ikke stå for garanti på varer/utstyr som ikke er levert av oss.

Vi fraskriver oss et hvert ansvar på produkter som er kjøpt inn av kunde hvis det skulle oppstå uventede problemer med produktet o.l.

Det skal fra kundens side fremlegges godkjenning/bevis/dokumentasjon for at produktet er egnet til bruk i Norge/Norden.

Om ei monterer vi ikke produktet da vi kan risikere å bli stående ansvarlig ved vannskade, feil o.l fra produktet

Tilvalg av utstyr fra kunde i ettertid som blir levert av oss/ kunde kommer som tillegg.  
Prosjekteringskostnader forbundet med dette tilkommer.

Skader p.g.a. frost i byggetiden er byggherres ansvar.

Med vennlig hilsen

Petter F. Norbeck

Daglig leder

Mob: +47 955 54 385

Mail: [petter@norbeckror.no](mailto:petter@norbeckror.no)

# Norbeck Rør

DIN RØRLEGGER PÅ ROMERIKE

Norbeck Rør AS, Møllerstadjordet 22, 2054 Mogreina

Org.nr: 929 648 870 Web: [www.norbeckror.no](http://www.norbeckror.no) Nettbutikk: [nettbutikk.norbeckror.no](http://nettbutikk.norbeckror.no)

Gi en vurdering av Norbeck Rør på:

Google

Følg Norbeck Rør på:



Akseptert: .....

Dato

Signatur

*[Handwritten signature]*  
**JANJEBØ BORETTSLAG AL**  
**2050 JESSHEIM**